



Yttrande från Genarps byalag - Detaljplan för Borgen 24, PÅ 08/2022

Genarps byalag har tagit del av planförslaget för Borgen 24 i Genarp.

Genarps byalag ser positivt på att fastigheten utvecklas och det som har utlovats i Focus Genarp samt planprogrammet för Genarps centrum genomförs. Byalaget instämmer i att det behövs fler boendeformer i byn.

Att möjliggöra för centrumändamål ser byalaget positivt på. Att minst en lokal i bottenvåning för centrumändamål ska finnas anser byalaget vara av stor vikt. Utan en sådan precisering av bestämmelsen C kan byn gå miste om en publik verksamhet.

Området mellan aktuellt planområde och fastigheten Borgen 23 nyttjas idag av allmänheten samt som angöring till lokalen på fastigheten Borgen 23. Byalaget önskar en redogörelse varför denna yta samt redovisad torgbildning i illustrationer inte är planlagda som allmän plats, GATA och TORG. Att säkerställa allmänhetens tillgänglighet, genomförande och skötsel/underhåll ser byalaget vara av stor vikt. Om områdena inte planläggs som allmän plats önskar byalaget en tydlig redogörelse vad exploateringsavtalet reglerar gällande detta.

Med vänlig hälsning

Genarps Byalag

Kent Petersson

kent@kp-fast.se 0703-18 42 86

Ordf. Genarps byalag

info@genarp.nu