

Dagordning

Möte med styret i Lunds kommun



Plats: Lars Kristoffers väg 7 Genarp

Datum: 2024-10-22

Tid: 13.00 - 15:00

Närvarande: Kent Petersson, Lina Jönsson, Stefan Magnusson, Stig Andersson, Lars Wide, Gunnar Ottosson, Louise Rehn Winsborg, Rasmus Törnblom, Anders Almgren, Sofia Kristensson och Björn Abelsson.

Ordförande: Kent Petersson

Sekreterare: Lina Jönsson

1. Genarps Centrum
Byalaget önskar återkoppling kring höstens byggherredialog. Cirka 20 byggherrar som deltog i dialogen. Byalaget kan till nästa dialog komma med inspel till vilka som kan bjudas in. Till exempel fastighetsägarna till hotellet där en möjlig byggrätt finns.
2. Kommunala fastigheter som står tomma
Byalaget inväntar vad resultatet av Nordic City Network kan utmyнна i. Förhoppningar finns att uppdrag ges till kommunens tjänstepersoner för att samarbete med lokala aktörer. Fokus fd. Stationshuset för en publik verksamhet. Kommunen har budgeterat att se över alla kommunens fastigheter, för att antingen fylla med funktion eller avyttra. Det finns ett behov av PRO och andra föreningar att nyttja/hyra Träffpunkten och fd Stationshuset. Genarp föreslås bli ett testprojekt. Innan man avyttra lokaler måste kommunen undersöka intresset av lokalerna.
3. Fortsättning Fokus Genarp – Landsbygdsutveckling
Byalaget önskar en genomgång av vad som kvarstår att göra gällande Fokus Genarp. Styrgruppen för landsbygdsutveckling kommer lämna en rapport i januari till kommunstyrelsen om vad som är kvar att göra. Denna förväntas vara klar om cirka 2 veckor.
4. Trädäck/uteplats på norra sidan av medborgarhuset
Byalaget undrar om det har hanterats i uppföljningen av Fokus Genarp under hösten. Björn Abelsson fångar frågan i arbetet med Fokus Genarp.

5. Genarp 9:12 och 9:7 – pågående detaljplanearbete
Byalaget önskar återkoppling - C4 hus i konkurs. Tänker kommunen köpa in marken för fortsatt detaljplaneläggning? Mark- och exploatering för diskussioner med konkursförvaltaren. Kommunen återkopplar om förhandlingen även inkluderar Ekbergs mark intill då denna mark ingick som option till C4-hus.
6. Detaljplan på industriområdet
Detaljplanen arbetas vidare med och har varit utställd på granskning. **Byalaget önskar en redogörelse för hur tomterna kommer marknadsföras. Det har länge påtalats om fysiska skyltar och marknadsföring på hemsidan.** Handfull aktörer som har varit intresserade av tomterna i byn. Mark- och exploaterings medskicka är att en skylt ofta bli gammal efter två år. Byalagets inspel är att skyltar borde placeras ut i samband med att den nya detaljplanen får laga kraft och verksamheter (Z) nu är tillåten. Genarps byalag kommer marknadsföra på www.genarp.nu
7. GC väg vid Heckebergavägen
Byalaget har fått ta del av att beslutet och önskar en redogörelse för prioriterade åtgärder för vägarna som numera förvaltas av kommunen. Beslutet vann laga kraft 1/10. Kommunen har sökt medel från regionen att genomföra gång- och cykelvägen och trafiksäkerhetshöjandet åtgärder. Inför nästa budget ska åtgärderna prioriteras. Barn- och unga ska prioriteras i arbetet (säkra skolvägar) och sådana åtgärder är behövda i Genarp.
8. Entrén till Ekevallen/Vattenmöllan
Byalaget önskar att entrén till Ekevallen/Vattenmöllan hålls efter och arbetas med. Till exempel: otydlig skyltning på gångbanan, placering av soptunnor är ogenomtänkt, flera år gamla skyltar vid entrén (verksamheter finns inte kvar). Byn önskar en naturfin entré. Karl Asp, natur- och vattenenheten och Jenny Gustafsson (Fritidsförvaltare) kommer att kontakta byalaget gällande omgestaltning. Därtill kan ansvarig för idrottsservice - Rickard Persson, delta i arbetet.
9. PRO matservning
Det finns en ambition om en förändring efter sommaren och ändringen kommer ske på olika sätt. Just nu arbetas detta intensivt med. Flera olika förvaltningar är involverade och Magdalena Titse är ansvarig för detta. **Byalaget önskar uppdaterad info.** Den tänkta matsalen har numera renoverats till ett kontor. Byalaget redogör för historiken: Kommunen har beställt en matsal, matsalen byggdes fel och kommunen godkände inte köket, köket som var tänkt till matlagning för PRO har aldrig tagits i bruk och nu ett kontor. Denna historik och utgång innebär att PRO vill åter till Träffpunkten. Utmaningen för måltidsservice är helger/lov och engagemanget finns i Genarp. För att få lov att använda Träffpunkten igen behöver ventilationssystemet uppdateras vilket byalaget anser vore aktuellt oavsett avyttring eller uthyrning till verksamheter. Servering av mat ska i uppdraget ske även på loven på de skolor som har fritidshem. I Genarp är fritidshemmet på Häckebergaskolan så ingen mat serveras under loven. Kommunen tittar på om situationen kan lösas.
10. El i fjärilsparken och vattenmöllan
Byalaget önskar återkoppling från Sofia Kristensson gällande kontakten med Krafringen. Sofia meddelar att det tyvärr inte finns några genvägar utan man måste ansöka och betala uppkopplingsavgift. Byalaget önskar att få en permanent installation vid Vattenmöllan och uttag vid Fjärilsparken. Enhetschefen för park- och odling meddelar att el i fjärilsparken undersöktes 2023. En permanent anläggning visade sig vara kostsam och finns inte med i budgeten. Ett samarbete pågår med Visit Lund för att underlätta evenemang. I Genarps fall är det då Vattenmöllan och Fjärilsparken som är aktuella platser. Louise återkommer med en kostnadsuppgifter för installering av permanent el.

11. Snöröjning
Byalaget önskar återkoppling från tekniska förvaltningen gällande utredning av snöröjningen som inte fungerade i vintras. Driftchefen meddelar att ny entreprenör är på plats och alla ska ha GPS:er vilket underlättar snöröjningen och uppföljningen.
12. Kommunala lokaler
Byalaget önskar återkoppling gällande hyra av kommunala lokaler. Beslut i KSAU kommer ske inom kort gällande hyring av kommunala lokaler. Lokalerna ska inte längre "ägas" av respektive rektor utan andra ska kunna hyra lokalerna. Bokning ska ske via det system som redan finns idag och det ska vara enkelt. Genarp kan bli aktuellt att vara först ut med systemet då här finns engagemang för frågan.
13. Visit Lund
Byalaget önskar en redogörelse för hur Visit Lund arbetar för Genarp. Turistperspektivet för de östra delarna behöver belysas mer och alla förespråkar ett besök från Visit Lund. Ett förslag är att ha ett gemensamt möte med Visit Lund tillsammans med andra byar som har lyft denna frågan (Torna Hällestad, Dalby Gästis). Visit Lund är ett bolag som samarbetar med andra aktörer och har inte ett uttalat uppdrag att marknadsföra de östra kommundelarna.
14. Tillståndsprocess för att anordna evenemang
Byalaget önskar en redogörelse för hur man ska gå tillväga för att inte hamna där vi hamnade detta året med tillståndsansökan. Kommunen försöker underlätta enklare evenemang (pop-up), ta bort avgifter för uteserveringar m.m. Det ska bli enklare att genomföra evenemang! En idé som har lyfts i Dalby är att man utser ett område där det finns tydliga förhållningsregler och håller man sig inom dessa så ska det vara enkelt att få godkänt. Fjärilsparken och Vattenmöllan är föremål för sådana förhållningsregler. Det finns ett tydligt politiskt uppdrag till Tekniska Förvaltningen att genomföra detta.
15. Kollektivtrafiken
Under hösten har det varit många inställda turer på linje 162 och framförallt på den turen som kommunen har köpt in. Kommunen meddelar att detta inte bara är en uppföljning som behöver ske för alla resenärer utan även gällande den affärsuppgörelse som finns mellan Lunds kommun och Region Skåne/Skånetrafiken. Det är inte okej att det ställs inte så pass många turer och framförallt inte den som kommunen har köpt in. Genarp kommer att förses med elektriska bussar.
16. Idrottshallen Häckebergaskolan
Tidplanen för idrottshallen är ett halvår försenat på grund av upphandling. Idrottshallen beräknas stå klar hösten 2026.
17. Arrende av jordbruksmark in till Höje å
Bondekocken önskar utöka sin verksamhet med ekologisk närodlat mat med framtida möjligheter till matservering. Det finns icke byggbar mark som han önskar arrendera. Han har inte fått svar från kommunen. Sofia kollar vad som har hänt med ärendet.

Nästa möte:

Onsdag den 5 februari 2025 13:00 - 15:00, Lars Kristoffers väg 7.